

NEGERI SEMBILAN
DAERAH SEREMBAN
BANDAR NILAI UTAMA
MUKIM SETUL

LOT 16019-16026

SKALA 1:2000

NOTA:-
Dahulunya sebahagian lot 3719 (PA 23 & 12835) &
lot 8354 (PA 32183)
Pengisytiharan Sebagai Bandar WK No 464-2005

Serentak dengan PA 44466-44503 & 44505-44512

Fail Ukur PU BL NS 62-2002

Fail Pej Tanah PTS 528/202/99/08

Lembar Piawai 34-B

JK 1142 M 19-21 & 34-52

BK 36984

Ukuran Kelas Satu

Saya, TUNO KOK KWAN, MS (M), MAAL.S.,
seorang Jurukur Berlesen Di Bawah Akta 458 (Disemak 1991), memperakui
bahawa kerja ukur darimana petan ini telah disediakan telah dijalankan dan
ditanda di atas tanah oleh saya atau di bawah arahan dan penyeliaan saya
sendiri secara langsung di tempat kerjakuar semata-mata mengikut
Peraturan-peraturan Jurukur Tanah Berlesen dan bahawa petan ini adalah
merupakan dengan betulnya kerja ukur yang telah siap pada 3
haribulan November 2000. Bahawa saya bertanggungjawab atas
salah betulnya ukuran ini.

Bertarikh 18 haribulan June 2002

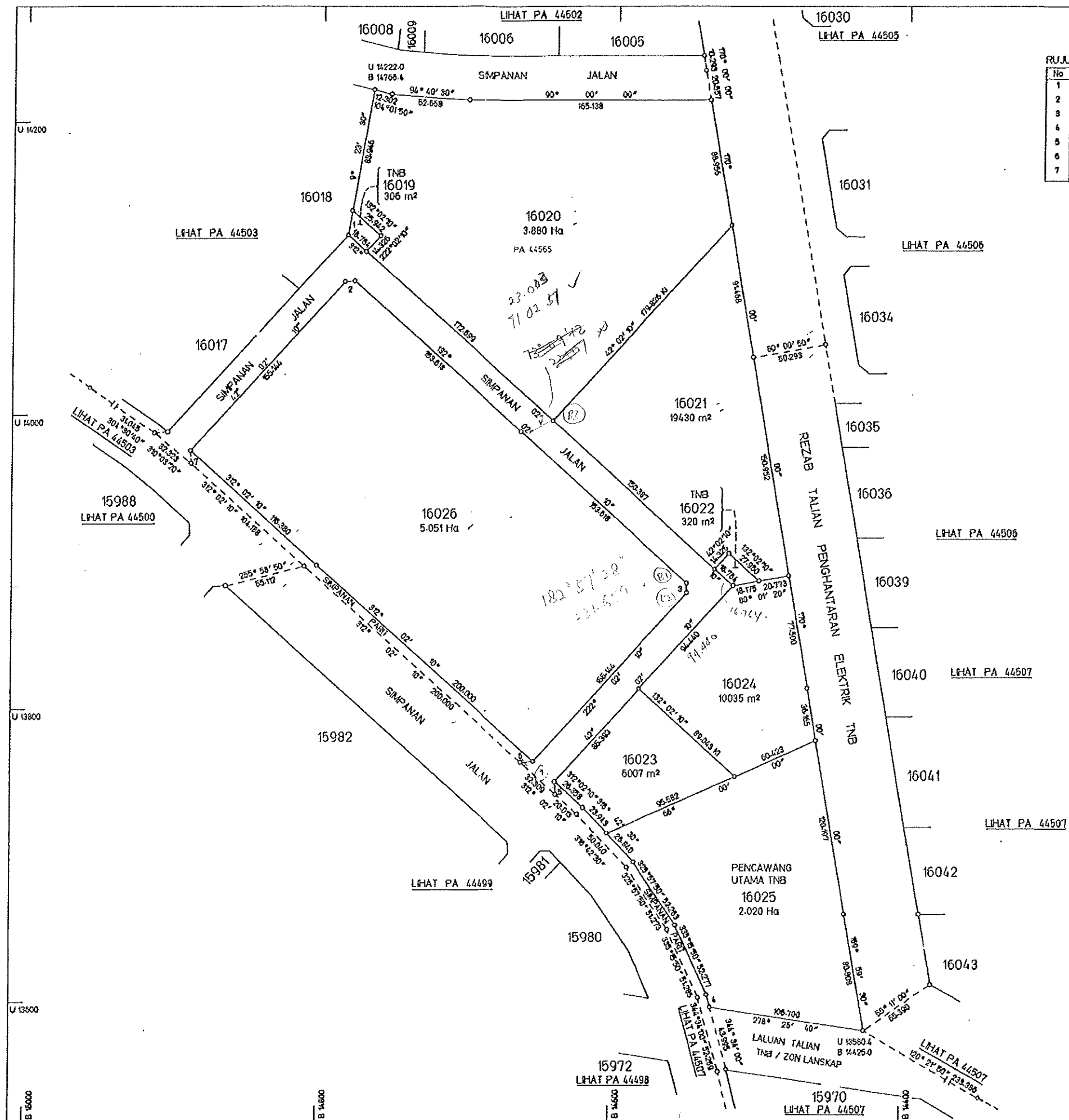
Jurukur Tanah Yang Berlesen Di Bawah Akta 458 (Disemak 1991)

Dituluskan oleh
15-11-02

ALI BIN AHMAD
PENGARAH UKUR DAN PEMETAAN
NEGERI SEMBILAN

RUJUKAN

No	Bering	Jarak
1	9° 23' 30"	17.014
2	87° 02' 10"	6.465
3	177° 02' 10"	6.465
4	344° 34' 00"	8.850
5	357° 02' 10"	8.621
6	267° 02' 10"	8.621
7	357° 02' 10"	8.621



NEGERI SEMBILAN
DAERAH SEREMBAN
BANDAR NILAI UTAMA
MUKIM SETUL

LOT 16031-16039

SKALA 1 : 1500

NOTA:-

Dahulunya sebahagian lot 8349 (PA 32183)
Pengisytiharan Sebagai Bandar WK No 464-2005

Serentak dengan PA 44466-44505 & 44507-44512

Fail Ukur PU BL NS 62-2002

Fail Pej Tanah PTS 528/202/99/08

Lembar Piawai 34-B

JK 1139 M 197 & JK 1142 M 24-26 & 34-52

BK 36985 & 36986

Ukuran Kelas Satu

Saya, TUNO KOK KWAN, MS (M), M.A.A.L.S.,
seorang Jurukur Berlesen Di Bawah Akta 458 (Disemak 1991), memperakui
bahawa kerja ukur darimana pelan ini telah disediakan telah dijalankan dan
dianda di atas tanah oleh saya atau di bawah arahan dan penyeliaan saya
sendiri secara langsung di tempat kerjakuar semata-mata mengikut
Peraturan-peraturan Jurukur Tanah Berlesen dan bahawa pelan ini adalah
merupakan dengan betulnya kerja ukur yang telah siap pada 3
haribulan November 2000. Bahawa saya bertanggungjawab atas
salah betulnya ukuran ini.

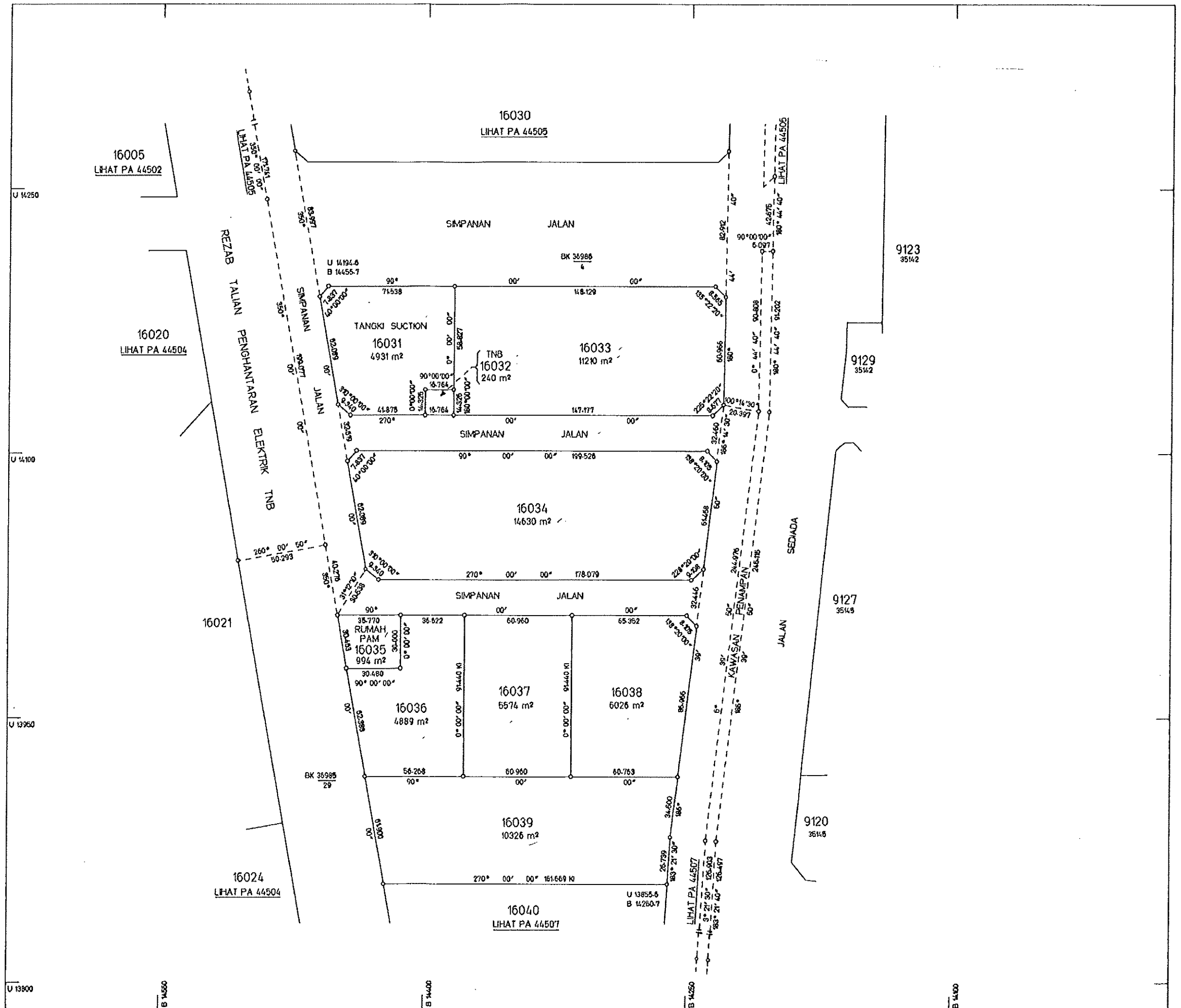
Bertarikh 18 haribulan June 2002

Jurukur Tanah Yang Berlesen Di Bawah Akta 458 (Disemak 1991)

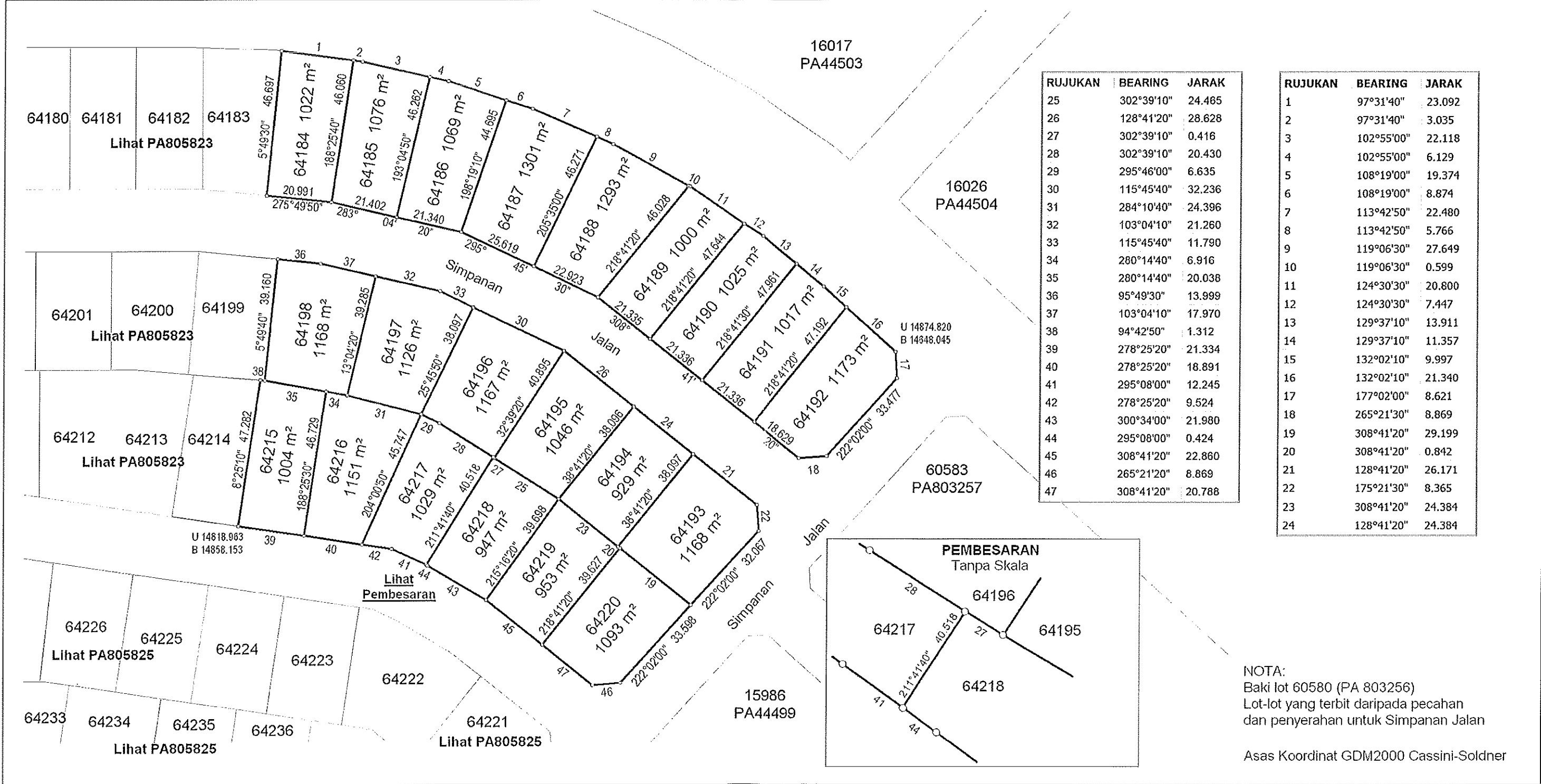
Diluluskan oleh
18.11.02

AU BIN AHMAD
PENGARAH UKUR DAN PEMETAAN
NEGERI SEMBILAN

PA 44506

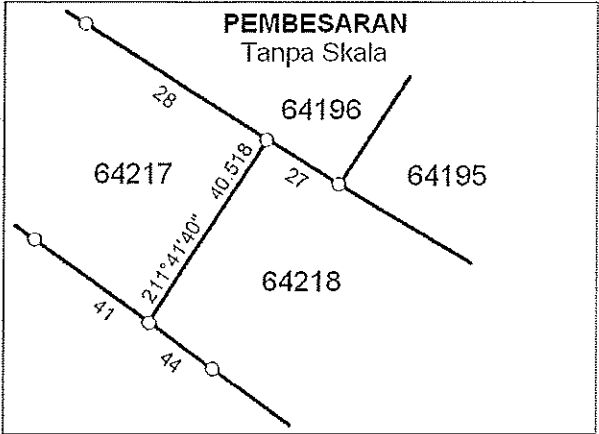






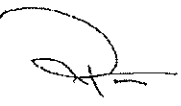
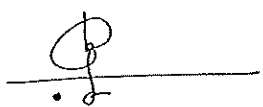
RUJUKAN	BEARING	JARAK
25	302°39'10"	24.465
26	128°41'20"	28.628
27	302°39'10"	0.416
28	302°39'10"	20.430
29	295°46'00"	6.635
30	115°45'40"	32.236
31	284°10'40"	24.396
32	103°04'10"	21.260
33	115°45'40"	11.790
34	280°14'40"	6.916
35	280°14'40"	20.038
36	95°49'30"	13.999
37	103°04'10"	17.970
38	94°42'50"	1.312
39	278°25'20"	21.334
40	278°25'20"	18.891
41	295°08'00"	12.245
42	278°25'20"	9.524
43	300°34'00"	21.980
44	295°08'00"	0.424
45	308°41'20"	22.860
46	265°21'20"	8.869
47	308°41'20"	20.788

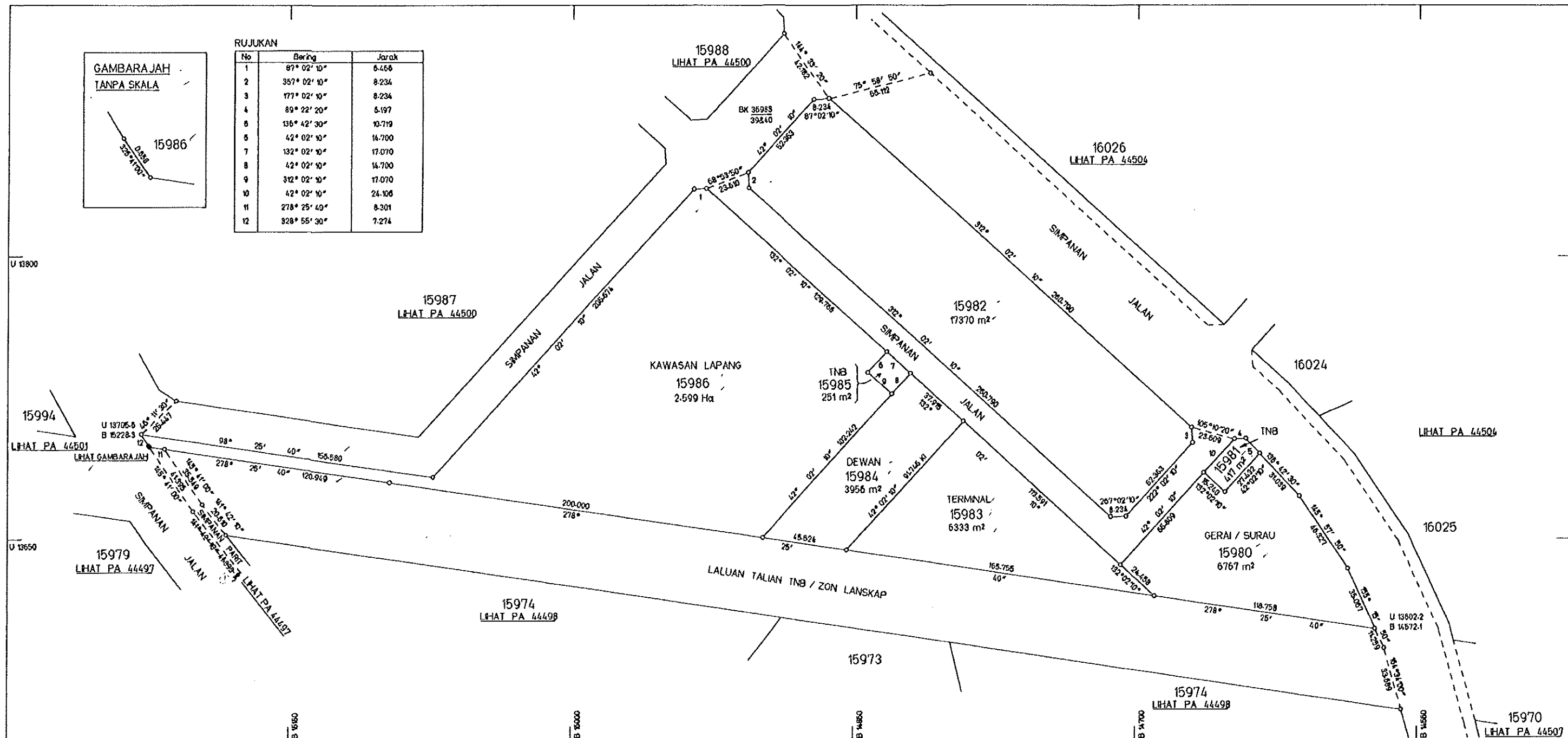
RUJUKAN	BEARING	JARAK
1	97°31'40"	23.092
2	97°31'40"	3.035
3	102°55'00"	22.118
4	102°55'00"	6.129
5	108°19'00"	19.374
6	108°19'00"	8.874
7	113°42'50"	22.480
8	113°42'50"	5.766
9	119°06'30"	27.649
10	119°06'30"	0.599
11	124°30'30"	20.800
12	124°30'30"	7.447
13	129°37'10"	13.911
14	129°37'10"	11.357
15	132°02'10"	9.997
16	132°02'10"	21.340
17	177°02'00"	8.621
18	265°21'30"	8.869
19	308°41'20"	29.199
20	308°41'20"	0.842
21	128°41'20"	26.171
22	175°21'30"	8.365
23	308°41'20"	24.384
24	128°41'20"	24.384



NOTA:
Baki lot 60580 (PA 803256)
Lot-lot yang terbit daripada pecahan
dan penyerahan untuk Simpanan Jalan

Asas Koordinat GDM2000 Cassini-Soldner

NEGERI SEMBILAN	"Saya TAN PHAIK CHOON seorang Jurukur Tanah Berlesen di bawah Akta Jurukur Tanah Berlesen 1958 (Akta 458) memperakui bahawa pengukuran dari mana pelan ini telah disediakan, telah dijalankan dan ditanda diatas tanah oleh saya atau dibawah arahan saya sendiri secara langsung di lapangan semata-mata mengikut Peraturan-peraturan Jurukur Tanah Berlesen, dan bahawa pelan ini secara tepat mewakili pengukuran yang telah disempurnakan pada 6 haribulan Jun 2013. Bahawa saya bertanggungjawab sepenuhnya ke atas salah betulnya ukuran ini. Bertarikh 6 haribulan Januari 2014  Jurukur Tanah Yang Dilesen Di Bawah Akta 458"	FAIL UKUR PUBLNS 386_2013	
DAERAH SEREMBAN		FAIL PEJ. TANAH PTS 528/282/11/46	
BANDAR NILAI UTAMA		DILULUSKAN OLEH	
LOT 64184 - 64198 & 64215 - 64220			
SKALA 1 : 1250		HJ HAMDANI BIN HJ SADIMAN Pengarah Ukur Dan Pemetaan Negeri Sembilan	
PETA KADASTER 34-B		Tarikh: 13/01/2014	
PA805824			
			



Diluluskan oleh
15.11.02

ALI BIN AHMAD
PENGARAH UKUR DAN PEMETAAN
NEGERI SEMBILAN

Saya, TUNO KOK KWAN MS (M), M.A.A.S.,
seorang Jurukur Bertlesen Di Bawah Akta 458 (Disemak 1991), memperakui
bahawa kerja ukur darimana petan ini telah disediakan telah dijalankan dan
dilandai di atas tanah oleh saya atau di bawah arahan dan penyeliaan saya
sendiri secara langsung di tempat kerjakuar semata-mata mengikut
Peraturan-peraturan Jurukur Tanah Bertlesen dan bahawa petan ini adalah
menupakan dengan betulnya kerja ukur yang telah siap pada 3
haribulan November 2000. Bahawa saya bertanggungjawab atas
sahah betulnya ukuran ini.

Bertarikh 19 haribulan June 2002

Jurukur Tanah Yang Dilesen Di Bawah Akta 458 (Disemak 1991)

Serentak dengan PA 44466-44498 & 44500-44512

Fail Ukur PU BL NS 62-2002 -

Fail Pej Tanah PTS528/202/99/08

Lembar Piawai 34-B

JK 1142 M 1-3 & 34-52

BK 36983

Ukuran Kelas Satu

Pengisytiharan Sebagai Bandar WK No 464-2005

NEGERI SEMBILAN

DAERAH SEREMBAN
BANDAR NILAI UTAMA
MUKIM SETUL

LOT 15980-15986

SKALA 1:1500

NOTA:-
Dahulunya Sebahagian Lot 3719 (PA 23 & 12835) &
Lot 8356 (PA 32183)

PA 44499

NEGERI SEMBILAN

DAERAH SEREMBAN
BANDAR NILAI UTAMA
- MUKIM SETUL -

LOT 16040-16043 & 15970

SKALA 1 : 1500

NOTA:-

Dahulunya sebahagian lot 8349, 8351 &
8354 (PA 32183)
Pengisytiharan Sebagai Bandar WK No 464-2005

Serentak dengan PA 44465-44505 & 44508-44512

Faiz Ukur PU BL NS 62-2002

Faiz Pej Tanah PTS 528/202/99/08

Lembar Piawai 34-B

JK 1142 M 27, 28 & 34-52

BK 36984 & 36985

Ukuran Kelas Satu

Saya, TUNO KOK KWAN, MS (M), M.A.L.S.,
seorang Jurukur Bertlesen Di Bawah Akta 458 (Disemak 1991), memperakui
bahawa kerja ukur darimana pelan ini telah disediakan telah dijalankan dan
ditanda di atas tanah oleh saya atau di bawah arahan dan penyelesaian saya
sendiri secara langsung di tempat kerjakuar semata-mata mengikut
Peraturan-peraturan Jurukur Tanah Bertlesen dan bahawa pelan ini adalah
merupakan dengan betulnya kerja ukur yang telah siap pada 3
haribulan November 2000. Bahawa saya bertanggungjawab atas
salah betulnya ukuran ini.

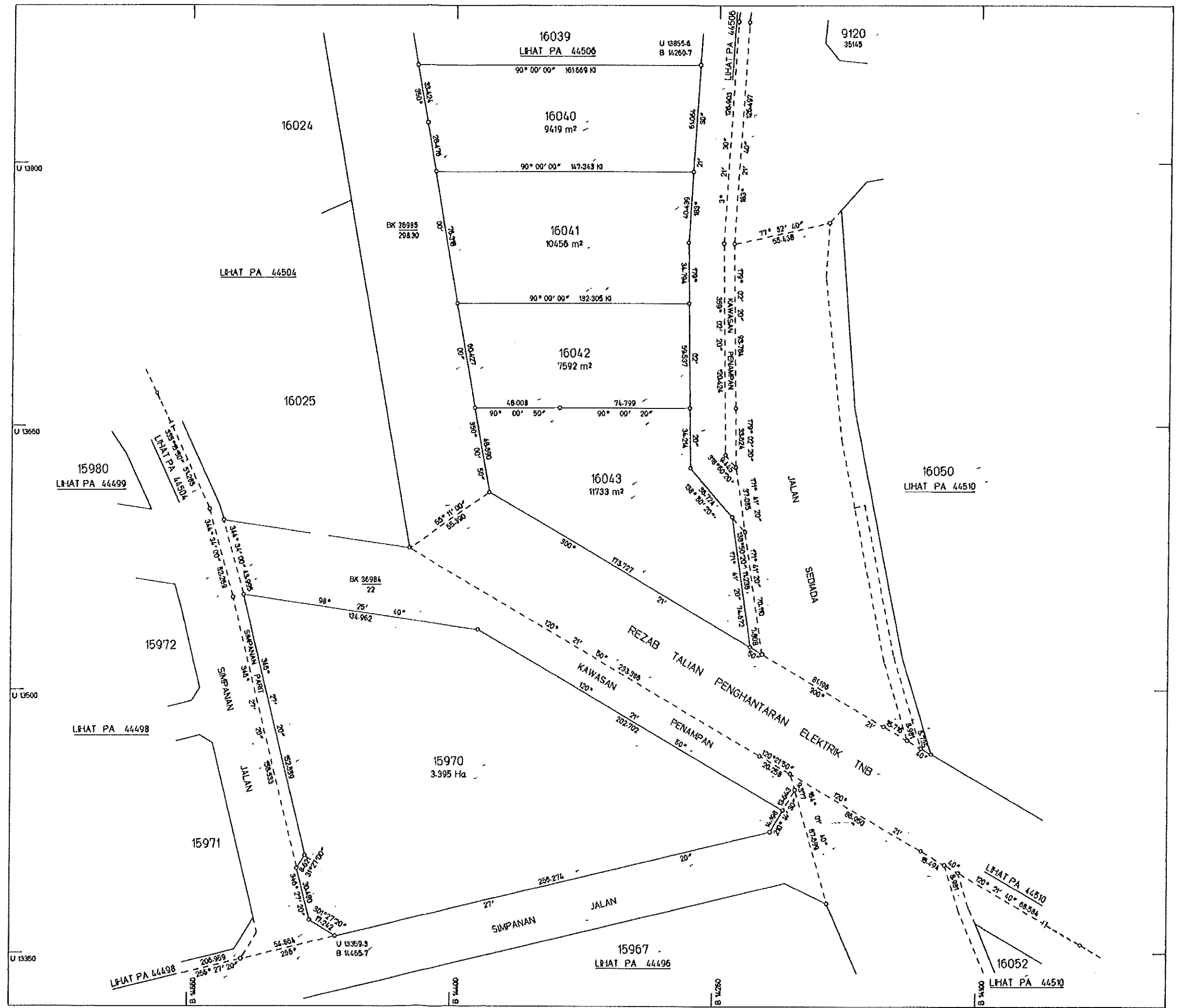
Bertarikh 18 haribulan June 2002

Jurukur Tanah Yang Dilesen Di Bawah Akta 458 (Disemak 1991)

Diluluskan oleh
17-11-02

ALI BIN AHMAD
PENGARAH UKUR DAN PEMETAAN
NEGERI SEMBILAN

PA 44507



NEGERI SEMBILAN
DAERAH SEREMBAN
BANDAR NILAI UTAMA

SEKSYEN 2

LOT 28320 & 28321

SKALA 1 : 1500

Nota :-
Dahulunya Lot 16020 (PA 44504)

Fail Ukur PU BL NS 271/2005

Fail Pej Tanah PTS 528/105/05/08

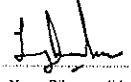
Lembar Piawai 34-B

JK 944 M 198

BK 28668

Saya, TUNG KOK KWAN seorang Juruukur Tanah yang dilesen di bawah Akta Juruukur Tanah Berlesen 1958 (Akta 458), memperakui bahawa pengukuran darimana pelan ini telah disediakan, telah dijalankan dan ditanda di atas tanah oleh saya atau di bawah arahan saya sendiri secara langsung di lapangan semata-mata mengikut Peraturan-peraturan Juruukur Tanah Berlesen, dan bahawa pelan ini secara tepat mewakili pengukuran yang telah disempurnakan pada 24 haribulan Disember 2005. Bahawa saya bertanggungjawab sepenuhnya ke atas salah betulnya ukuran ini.

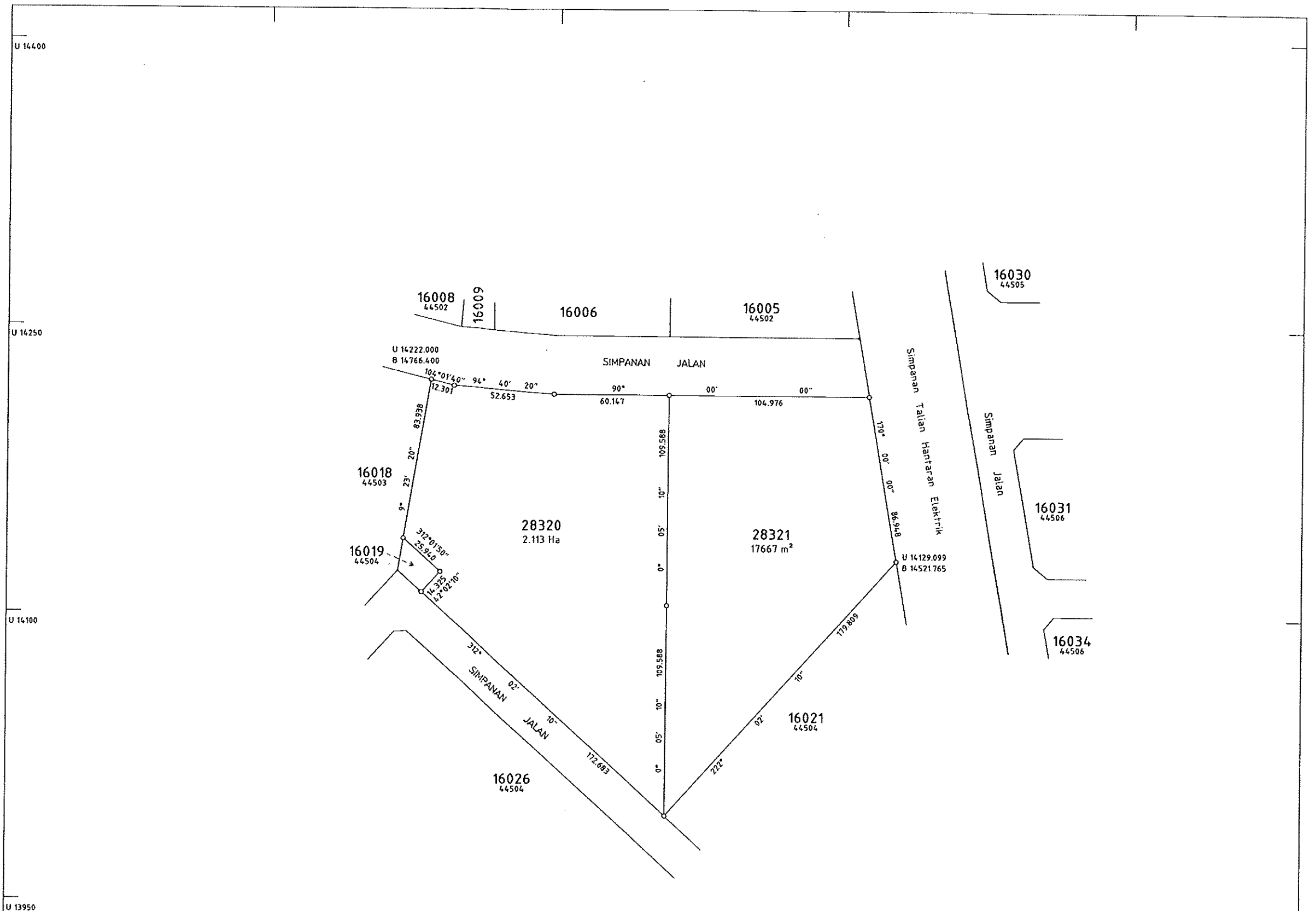
Berterikh 5 haribulan Jan. 2006.


Juruukur Tanah Yang Dilesen di bawah Akta 458

Diluluskan oleh

9.05.2006

ALI BIN AHMAD
PENGARAH UKUR DAN PEMETAAN
NEGERI SEMBILAN



NEGERI SEMBILAN
DAERAH SEREMBAN
BANDAR NILAI UTAMA
MUKIM SETUL

LOT 16010-16018

SKALA 1 : 1500

NOTA:-
Dahulunya sebahagian lot 3719 (PA 23 & 12835)
Pengisytiharan Sebagai Bandar WK No 464-2005

Serentak dengan PA 44466-44502 & 44504-44512

Faiz Ukur PU BL NS 62-2002

Faiz Pej Tanah PTS 528/202/99/08

Lembar Piawai 34-B

JK 1142 M 15-18 & 34-52

BK 36984

Ukuran Kelas Satu

Saya, TUNO KOK KWAN, MS (M), M.A.A.L.S.,
seorang Jurukur Berlesen Di Bawah Akta 458 (Disemak 1991), memperakui
bahawa kerja ukur darimana petan ini telah disediakan telah dijalankan dan
dianda di atas tanah oleh saya atau di bawah arahan dan penyeliaan saya
sendiri secara langsung di tempat kerjakuar semata-mata mengikut
Peraturan-peraturan Jurukur Tanah Berlesen dan bahawa petan ini adalah
merupakan dengan betulnya kerja ukur yang telah siap pada
haribulan November 2000. Bahawa saya bertanggungjawab atas
salah betulnya ukuran ini.

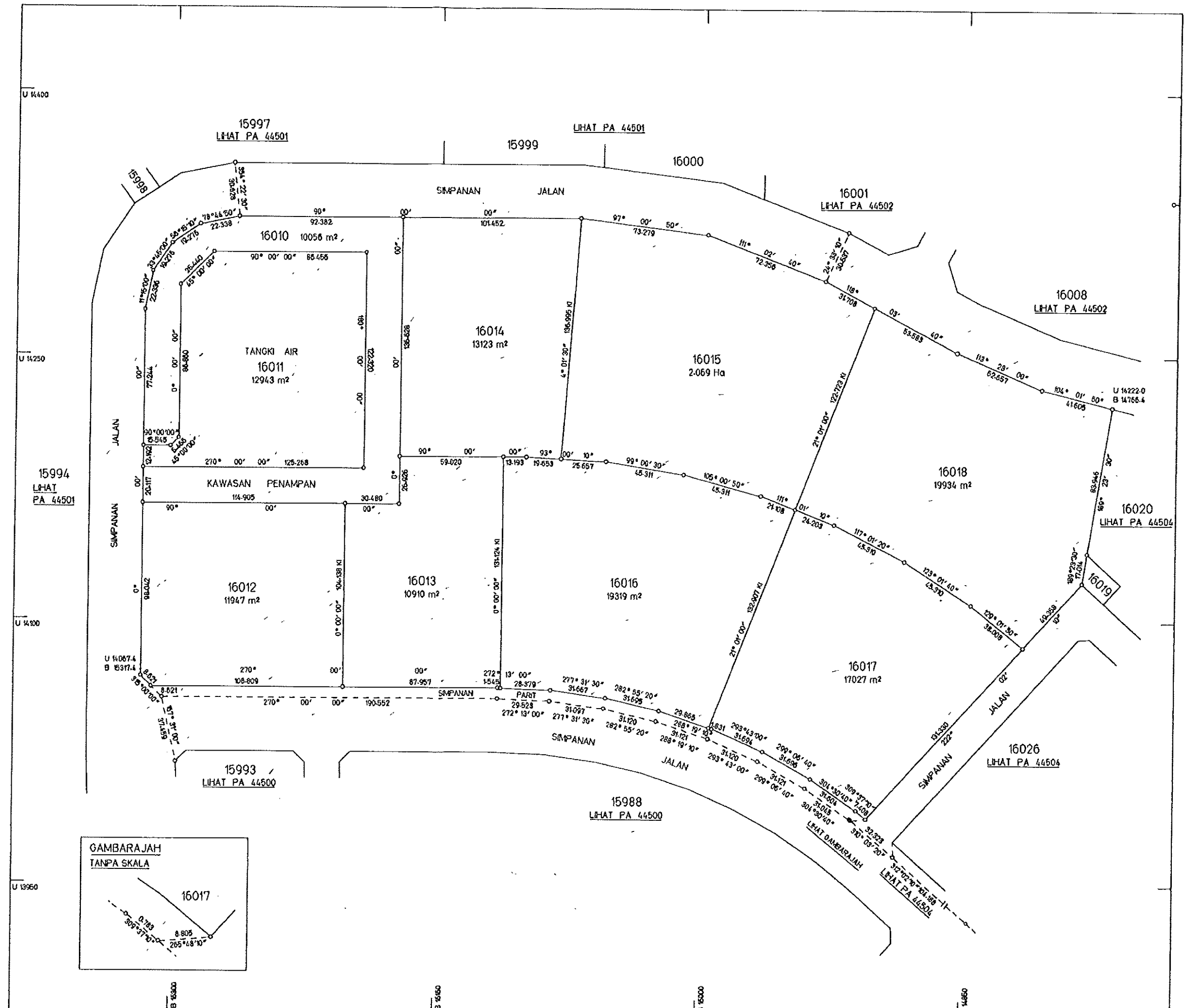
Bertarikh 18 haribulan June 2002

Jurukur Tanah Yang Disedi Di Bawah Akta 458 (Disemak 1991)

4 Dituluskan oleh
15-11-03

ALI BIN AHMAD
PENGARAH UKUR DAN PEMETAAN
NEGERI SEMBILAN

PA 44503



NEGERI SEMBILAN

DAERAH SEREMBAN
BANDAR NILAI UTAMA
MUKIM SETUL

LOT 16019-16026

SKALA 1 : 2000

NOTA:-
Dahulunya sebahagian lot 3719 (PA 23 & 12835) &
lot 8354 (PA 32183)
Pengisytiharan Sebagai Bandar WK No 464-2005

Serentak dengan PA 44466-44503 & 44505-44512

Fail Ukur PU BL NG 62-2002

Fail Pej Tanah PTS 528/202/99/08

Lembar Piawai 34-B

JK 1142 M 19-21 & 34-52

BK 36984

Ukuran Kelas Satu

Saya, TUNG KOK KWAN, MS (M), M.A.A.L.S., seorang Jurukur Berlesen Di Bawah Akta 458 (Disemak 1991), memperakui bahawa kerja ukur darimana petan ini telah disediakan telah dijalankan dan ditanda di atas tanah oleh saya atau di bawah arahan dan penyeliaan saya sendiri secara langsung di tempat kerja/luar semata-mata mengikut Peraturan-peraturan Jurukur Tanah Berlesen dan bahawa petan ini adalah merupakan dengan betulnya kerja ukur yang telah siap pada 3 haribulan November 2000. Bahawa saya bertanggungjawab atas salah betulnya ukuran ini.

Bertarikh 18 haribulan June 2002

Jurukur Tanah Yang Diisen Di Bawah Akta 458 (Disemak 1991)

Diluluskan oleh
15-11-02

ALI BIN AHMAD
PENGARAH UKUR DAN PEMETAAN
NEGERI SEMBILAN

PA 44504

